

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства
имущественных и земельных
отношений
Нижегородской области
от 16.06.2026 № 326-13-542371/26

«УТВЕРЖДЕНО
приказом министерства
имущественных и земельных
отношений Нижегородской области
от 2 июля 2018 г. № 151-ОД

ХОДАТАЙСТВО
О РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА ПО
СТРОИТЕЛЬСТВУ ЛИБО РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

от №

1. Заявитель: _____
(полное и сокращенное наименование организации с указанием организационно-правовой формы, Ф. И. О.
(отчество при наличии) для физического лица)
2. Почтовый и юридический адрес: _____
3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) _____
4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) _____
5. Испрашиваемое право на земельный участок:
аренда, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование
(нужное подчеркнуть)
6. Сведения о земельном участке:
 - 6.1. Местоположение (адресные ориентиры): _____
 - 6.2. Кадастровый номер (при наличии) _____
 - 6.3. Ориентировочная площадь: _____ кв.м
7. Сведения о планируемом к строительству (реконструкции) объекте:
 - 7.1. Ориентировочная площадь застройки _____ кв.м
 - 7.2. Ориентировочная общая площадь _____ кв.м
 - 7.3. Высота здания _____ м (максимальная)
 - 7.4. Количество этажей _____, в т. ч. подземных _____
 - 7.5. Количество парковочных мест _____
 - 7.6. Планируемый срок строительства (реконструкции) _____ мес.
8. Объем инвестиций _____ тыс.руб.
9. Наименование проекта (запрашиваемая цель использования) —
строительство (реконструкция) _____
(ненужное зачеркнуть) (наименование объекта)
10. Иная информация по желанию заявителя _____

Прошу рассмотреть заявление о признании объекта (инвестиционного проекта) соответствующим критериям, установленным Законом Нижегородской области от 13 декабря 2005 года № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», с приложенными документами (для юридических лиц) **да нет**

11. Уполномоченное лицо по ведению проекта: _____
 телефон (факс) _____ e-mail _____

 (должность)

 (подпись)

 фамилия, инициалы

М.П.
 (при наличии)

 (дата)

Исправления и сокращения не допускаются

12. Расчетные нагрузки, необходимые для сбора технических условий

Водоснабжение хозяйственно-бытовые нужды _____ м ³ /ч производственные нужды _____ м ³ /ч горячее водоснабжение _____ м ³ /ч (при индивидуальном источнике теплоснабжения) Канализация: стоки _____ м ³ /ч	Пожаротушение _____ л/сек в т. ч.: внутреннее _____ л/сек наружное _____ л/сек автоматическое _____ л/сек
Электроснабжение (в т. ч. наружное освещение) Потребляемая мощность _____ кВт Категория надежности потребления: 1 категория _____ кВт 2 категория _____ кВт 3 категория _____ кВт	Теплоснабжение Расход тепла _____ Гкал/ч в т. ч.: на отопление _____ Гкал/ч на вентиляцию _____ Гкал/ч на горячее водоснабжение _____ Гкал/ч Источник теплоснабжения _____ (индивидуальная котельная или центральное теплоснабжение)
Газоснабжение Направление использования газа _____ (производственные нужды, пищеприготовление, горячее водоснабжение, отопление, вентиляция) Плиты _____ шт. Котлы _____ шт. Тип котлов _____ (поквартирное отопление) Расход газа _____ м ³ / час Расход газа _____ м ³ /год Отапливаемая площадь _____ кв.м	

Телефонизация и радиофикация:

Количество городских телефонов _____ шт.

Количество радиоточек _____ шт.

Материал стен _____

Материал кровли _____

Степень огнестойкости _____

Класс опасности (для производственно-коммунальных объектов) _____

Примечание: при отсутствии какого-либо показателя пишется «не требуется».

(должность)

(подпись)

фамилия, инициалы

М.П.

(при наличии)

(дата)

Исправления и сокращения не допускаются

**ПЕРЕЧЕНЬ
ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ХОДАТАЙСТВУ ПО
СТРОИТЕЛЬСТВУ ЛИБО РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ**

1. Доверенность в случае подачи, подписания ходатайства представителем заявителя.
2. Архитектурная концепция размещения объекта.
3. Расчет нагрузок для сбора технических условий (при наличии).
4. Иные документы (по желанию).
5. Заявление о признании объекта (инвестиционного проекта) соответствующим критериям, установленным Законом Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», с приложенными документами (в случае если в ходатайстве указано «да»).

**ПЕРЕЧЕНЬ
ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ХОДАТАЙСТВУ ПО
СТРОИТЕЛЬСТВУ ЛИБО РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ**

1. Доверенность в случае подачи, подписания ходатайства представителем заявителя.
2. Архитектурная концепция размещения объекта.
3. Расчет нагрузок для сбора технических условий (при наличии).
4. Письменное согласие на обработку персональных данных.
5. Иные документы (по желанию).

**ПЕРЕЧЕНЬ
ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ХОДАТАЙСТВУ ПО
СТРОИТЕЛЬСТВУ ЛИБО РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
ДЛЯ ГРАЖДАН**

1. Нотариально удостоверенная либо приравненная к ней доверенность в случае подачи, подписания ходатайства представителем заявителя.
2. Архитектурная концепция размещения объекта.
3. Расчет нагрузок для сбора технических условий (при наличии).
4. Письменное согласие на обработку персональных данных.
5. Иные документы (по желанию).

».